

ARAMBURŪ

LIVING **URBAN APARTMENTS**

SAN ISIDRO

ARAMBURŪ

LIVING

URBAN APARTMENTS

LIVING. ENJOYING. GROWING.





CERTIFICACIÓN



ARAMBURÚ

LIVING URBAN APARTMENTS

LO ESENCIAL DE LA VIDA URBANA EN SAN ISIDRO

Inspirado en la esencia vibrante de la vida urbana.

Aramburú Living, más que un proyecto inmobiliario, es una comunidad que abraza la energía y el dinamismo de la ciudad con espacios que reflejan el espíritu moderno y la comodidad contemporánea.

DESDE **22 M²**

HASTA **68 M²**

LIVE & RENT

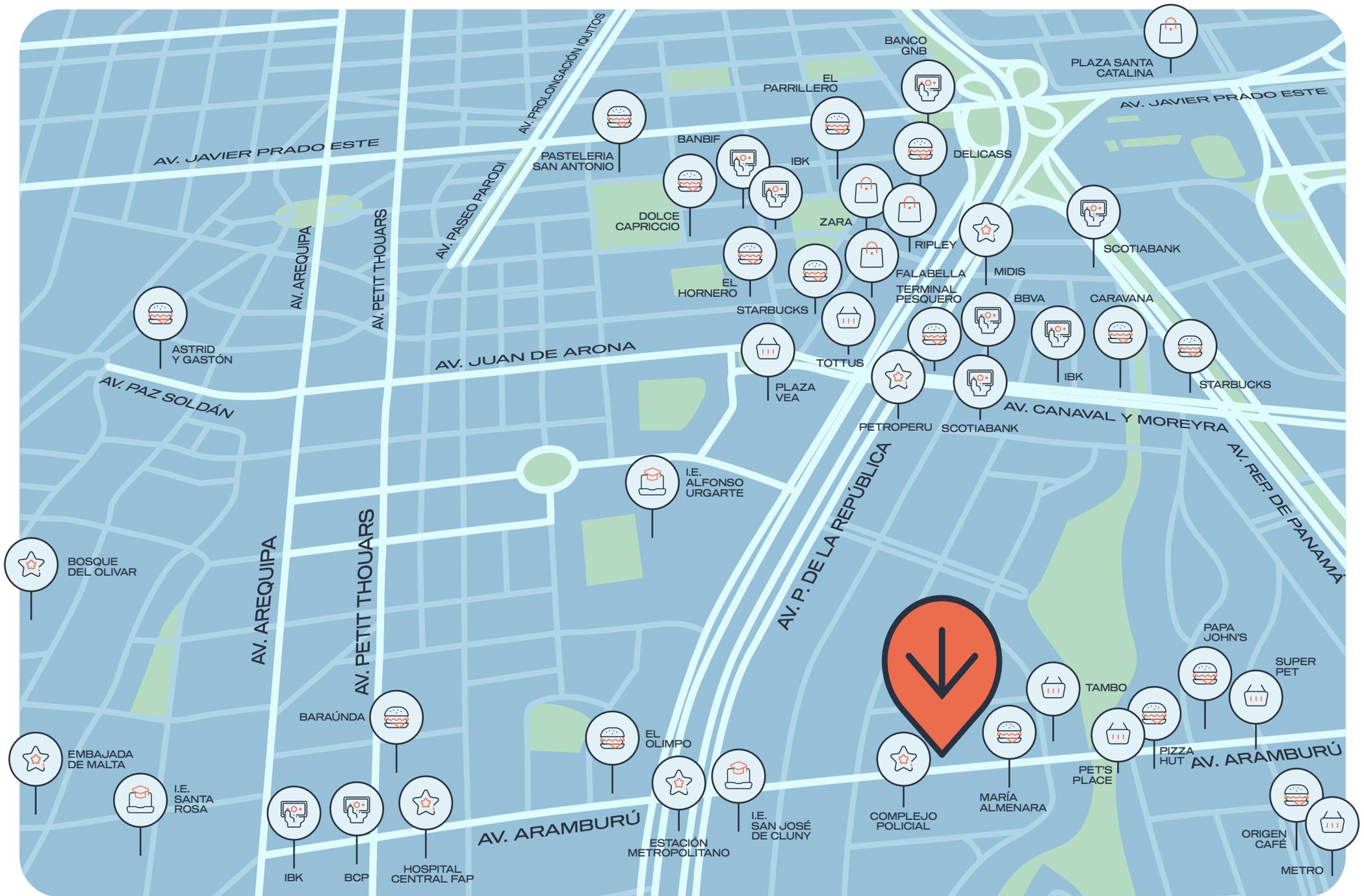
CÉNTRICO, DINÁMICO & URBANO

EL CENTRO FINANCIERO
A UN PASO

El verdadero vecindario, práctico, activo y conectado que estabas buscando. A media cuadra del Metropolitano y a pocos pasos del Centro Financiero.

Cuando vivas en **Aramburú Living** podrás ir caminando a todos lados: hasta el parque Villarán para pasear a tu perrito, al trabajo o a los restaurantes, tiendas y comercios que hay alrededor y que te harán la vida más práctica y más fácil.





AV. JAVIER PRADO ESTE

AV. AREQUIPA

AV. PETIT THOUARS

AV. PASEO PARODI

AV. PROLONGACIÓN IQUITOS

AV. PAZ SOLDÁN

AV. JUAN DE ARONA

AV. AREQUIPA

AV. PETIT THOUARS

AV. P. DE LA REPÚBLICA

AV. CANAVAL Y MOREYRA

AV. REP. DE PANAMA

AV. ARAMBURÚ

AV. ARAMBURÚ

ASTRID Y GASTÓN

PASTELERIA SAN ANTONIO

BANBIF

EL PARRILLERO

BANCO GNB

PLAZA SANTA CATALINA

AV. JAVIER PRADO ESTE

DOLCE CAPRICCIO

IBK

DELICASS

ZARA

SCOTIABANK

EL HORNERO

STARBUCKS

FALABELLA

MIDIS

CARAVANA

PLAZA VEA

TOTTUS

TERMINAL PESQUERO

BBVA

IBK

STARBUCKS

PETROPERU

SCOTIABANK

I.E. ALFONSO URGARTE

BOSQUE DEL OLIVAR

EMBAJADA DE MALTA

I.E. SANTA ROSA

BARAÚNDA

EL OLIMPO

ESTACIÓN METROPOLITANO

I.E. SAN JOSÉ DE CLUNY

COMPLEJO POLICIAL

MARÍA ALMENARA

PET'S PLACE

TAMBO

PIZZA HUT

PAPA JOHN'S

SUPER PET

ORIGEN CAFÉ

METRO

IBK

BCP

HOSPITAL CENTRAL FAP

LOS ESPACIOS MÁS COOL



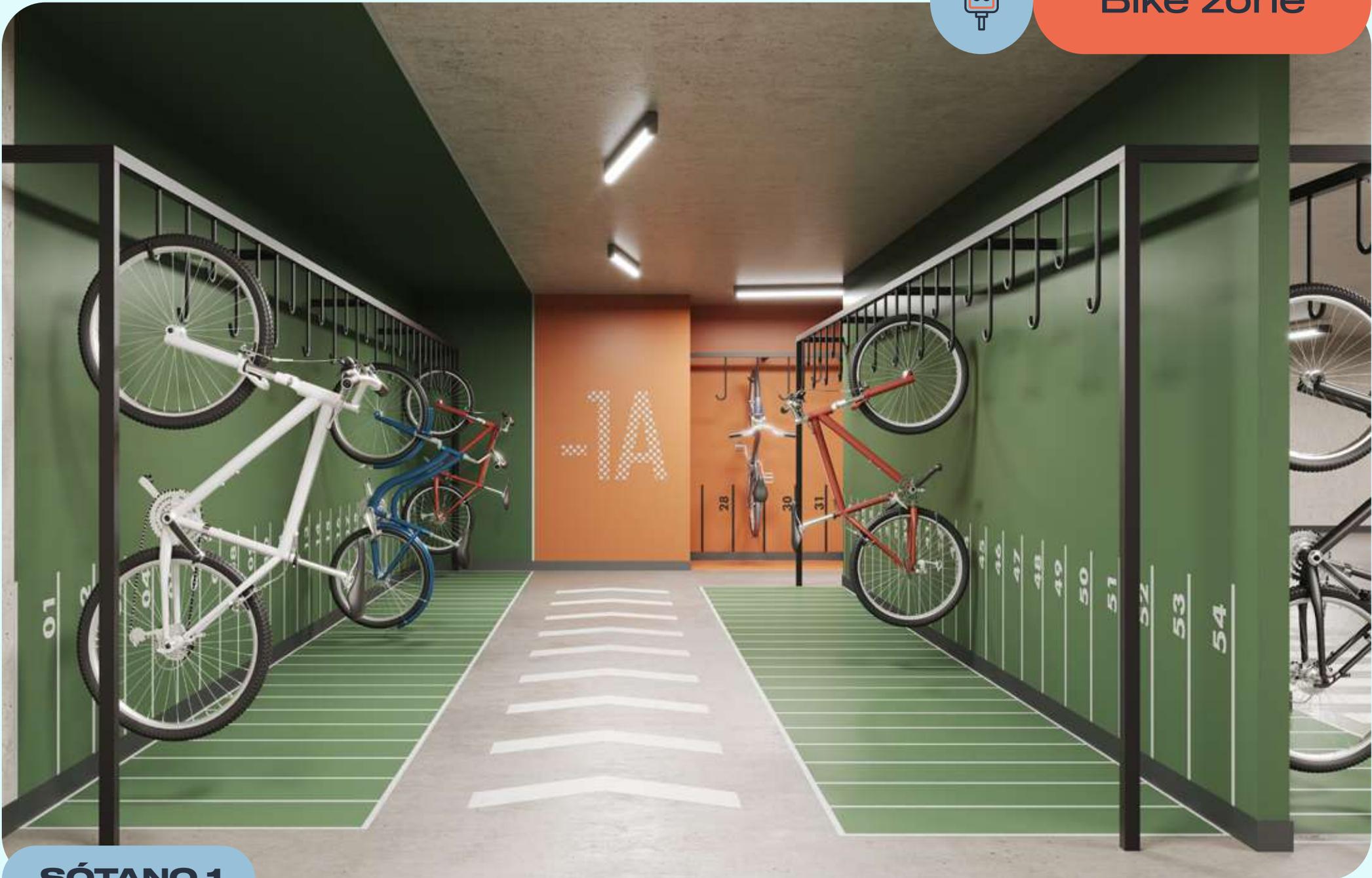
Áreas comunes para juntarte con los tuyos ¡solo porque sí!

Diseñamos espacios trendy y acogedores para ayudarte a encontrar el equilibrio justo entre el trabajo y la vida social.





Bike zone



SÓTANO 1



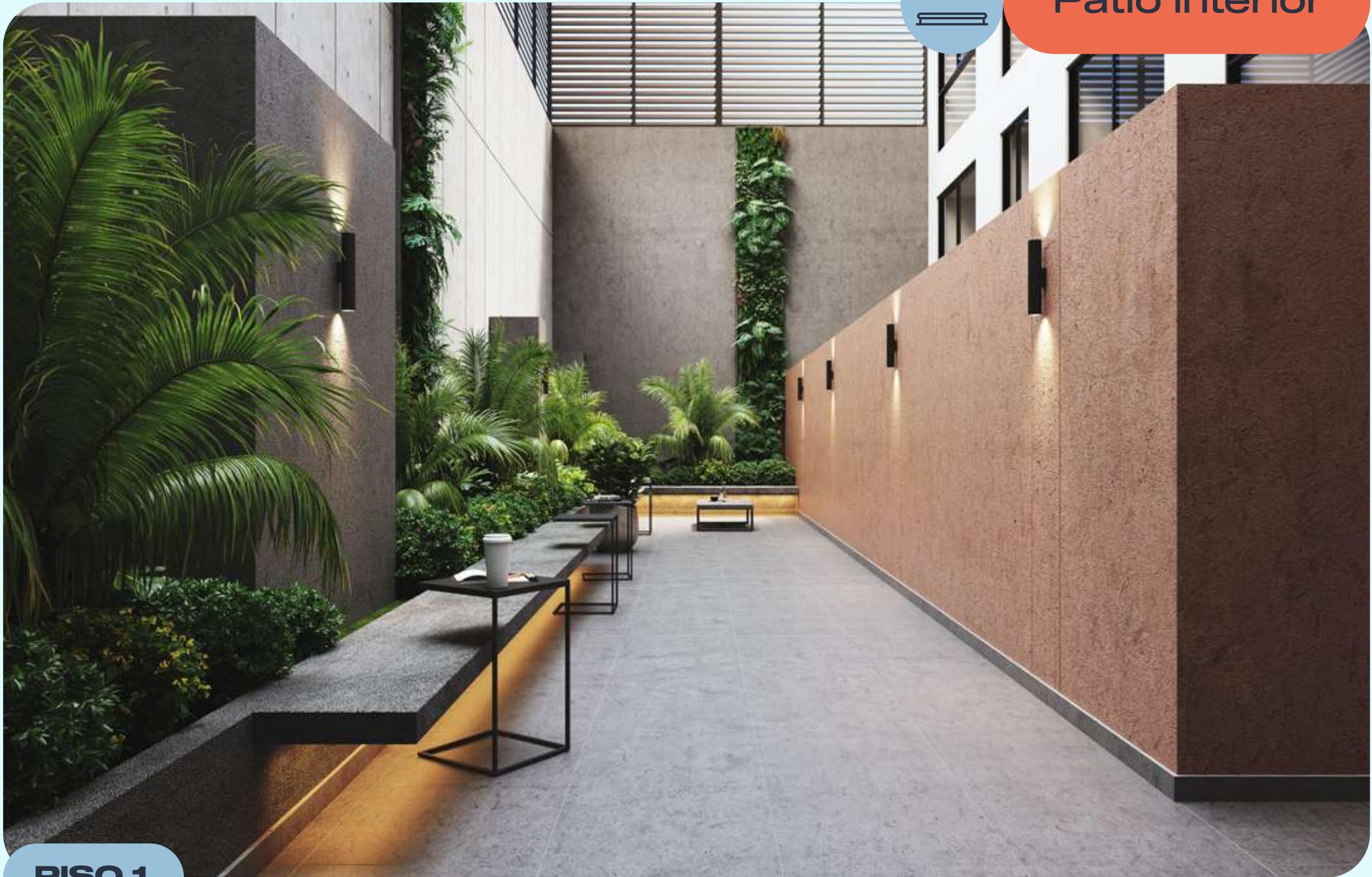
Lobby



PISO 1



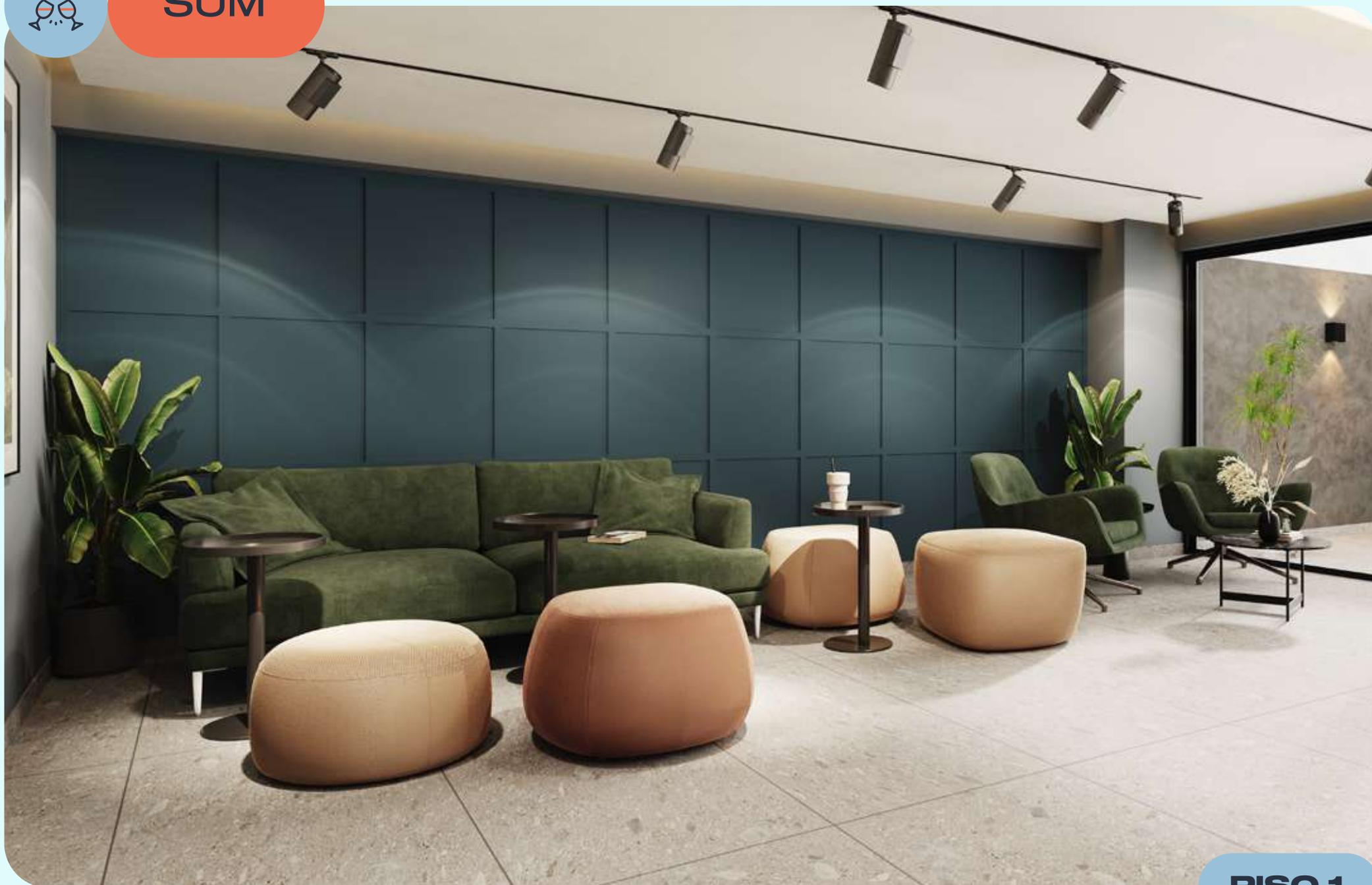
Patio interior



PISO 1



SUM



PISO 1

La imagen es referencial y podría sufrir modificaciones producto del desarrollo del proyecto.



SUM



PISO 1

La imagen es referencial y podría sufrir modificaciones producto del desarrollo del proyecto.



Gimnasio



PISO 1



Coworking



PISO 1

La imagen es referencial y podría sufrir modificaciones producto del desarrollo del proyecto.



Piscina Panorámica



AZOTEA



Piscina Panorámica

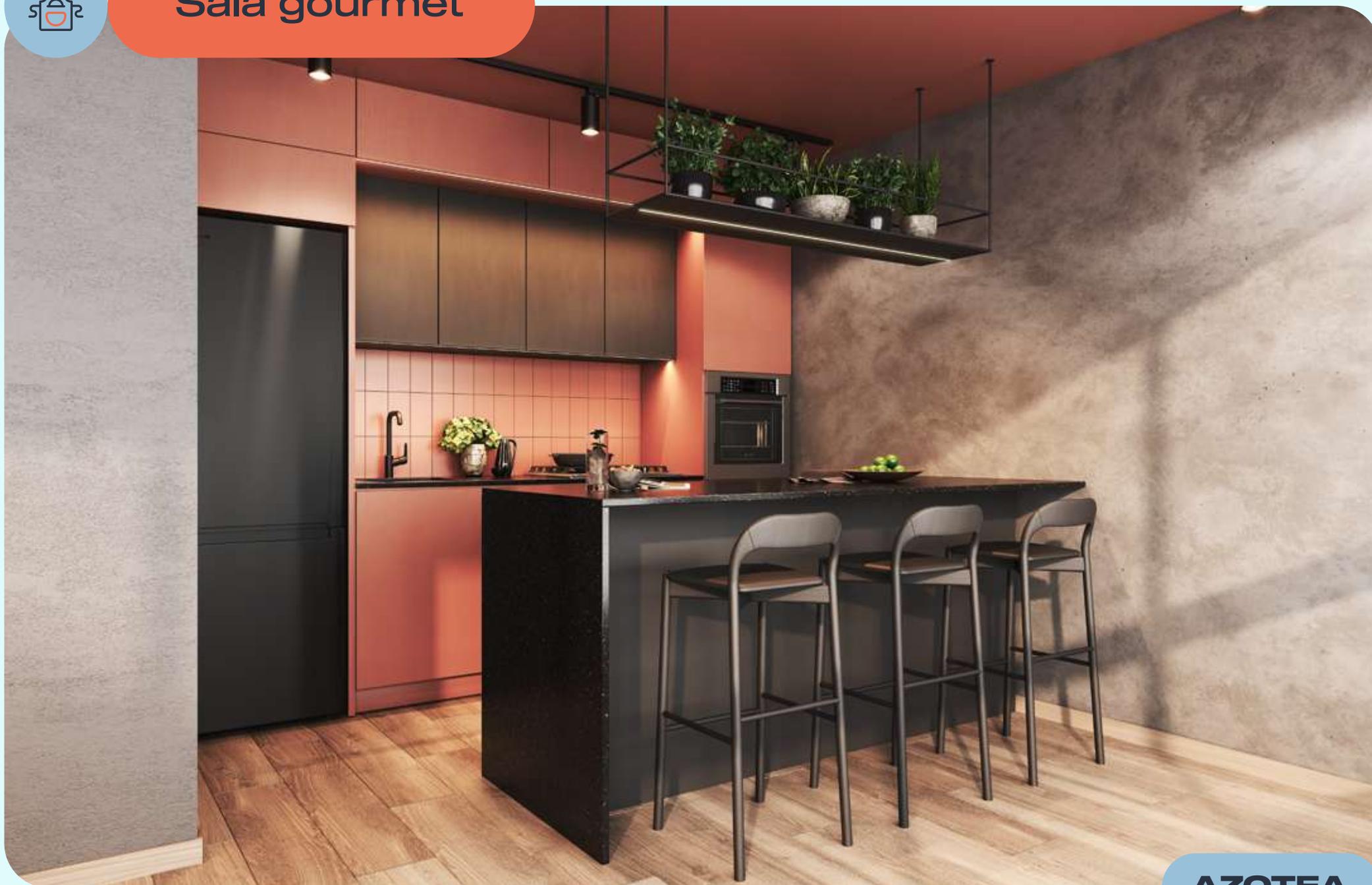


AZOTEA

La imagen es referencial y podría sufrir modificaciones producto del desarrollo del proyecto.



Sala gourmet

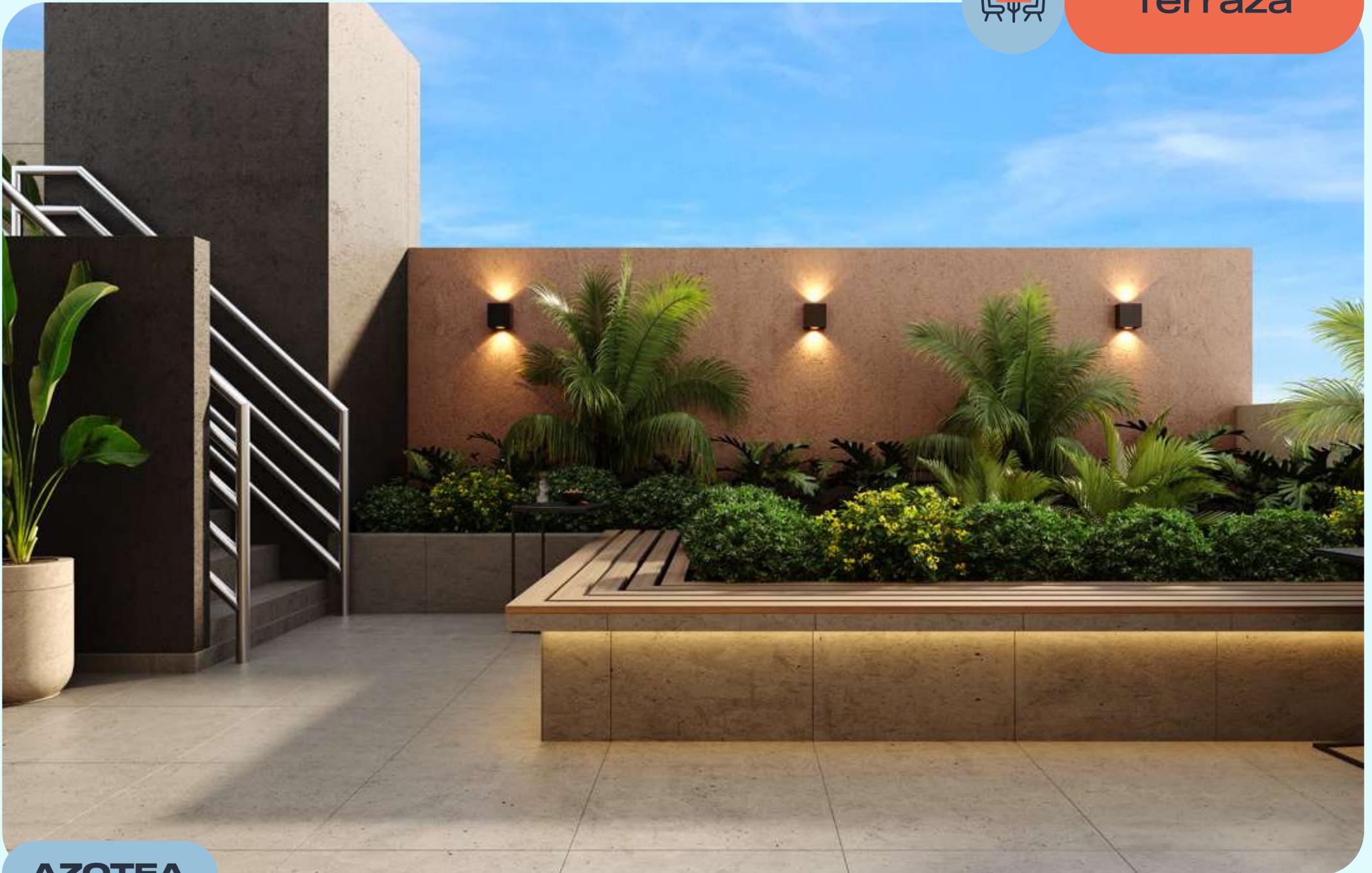


AZOTEA

La imagen es referencial y podría sufrir modificaciones producto del desarrollo del proyecto.



Terraza

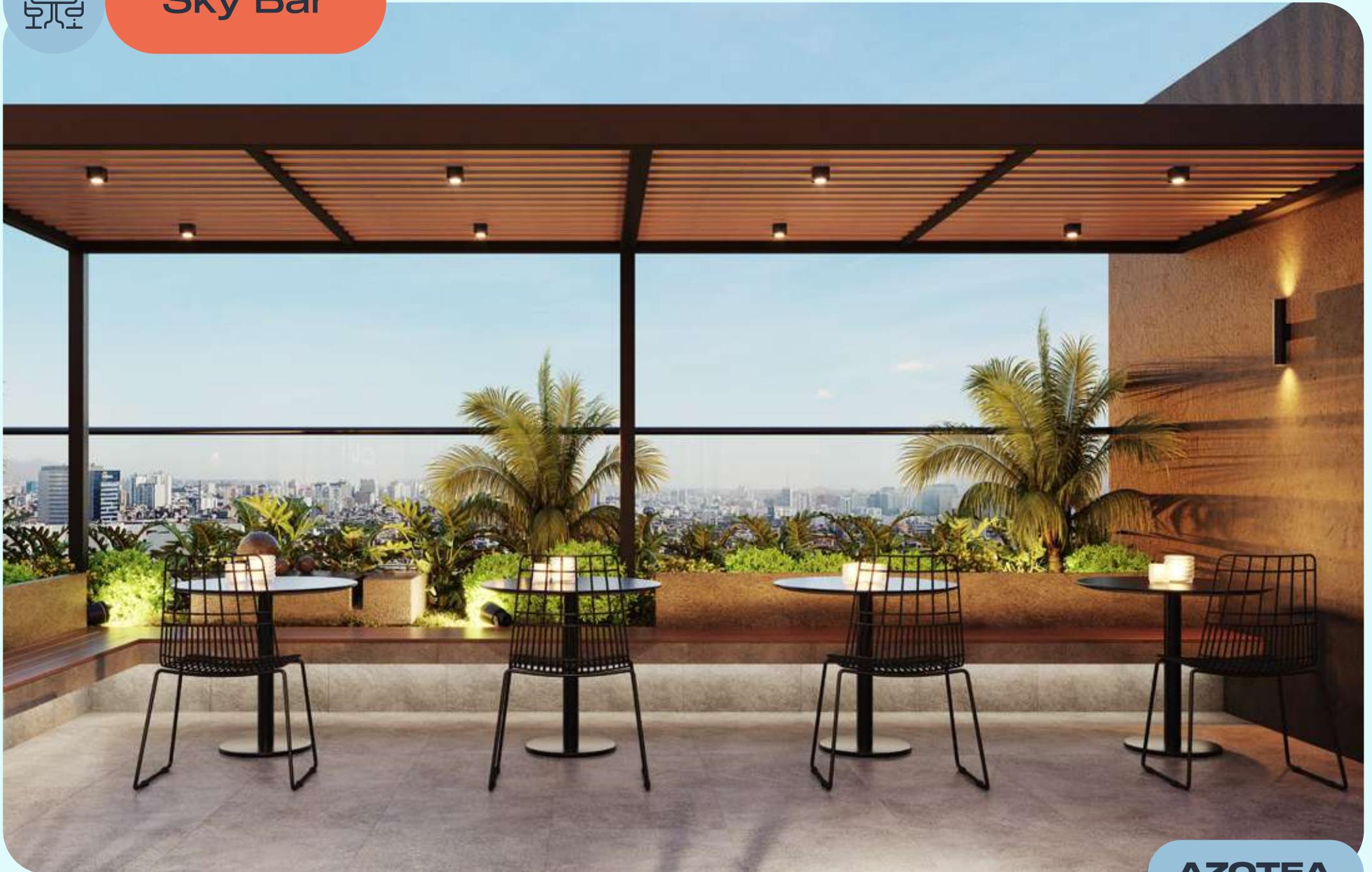


AZOTEA

La imagen es referencial y podría sufrir modificaciones producto del desarrollo del proyecto.



Sky Bar



AZOTEA

La imagen es referencial y podría sufrir modificaciones producto del desarrollo del proyecto.



Sala Bar

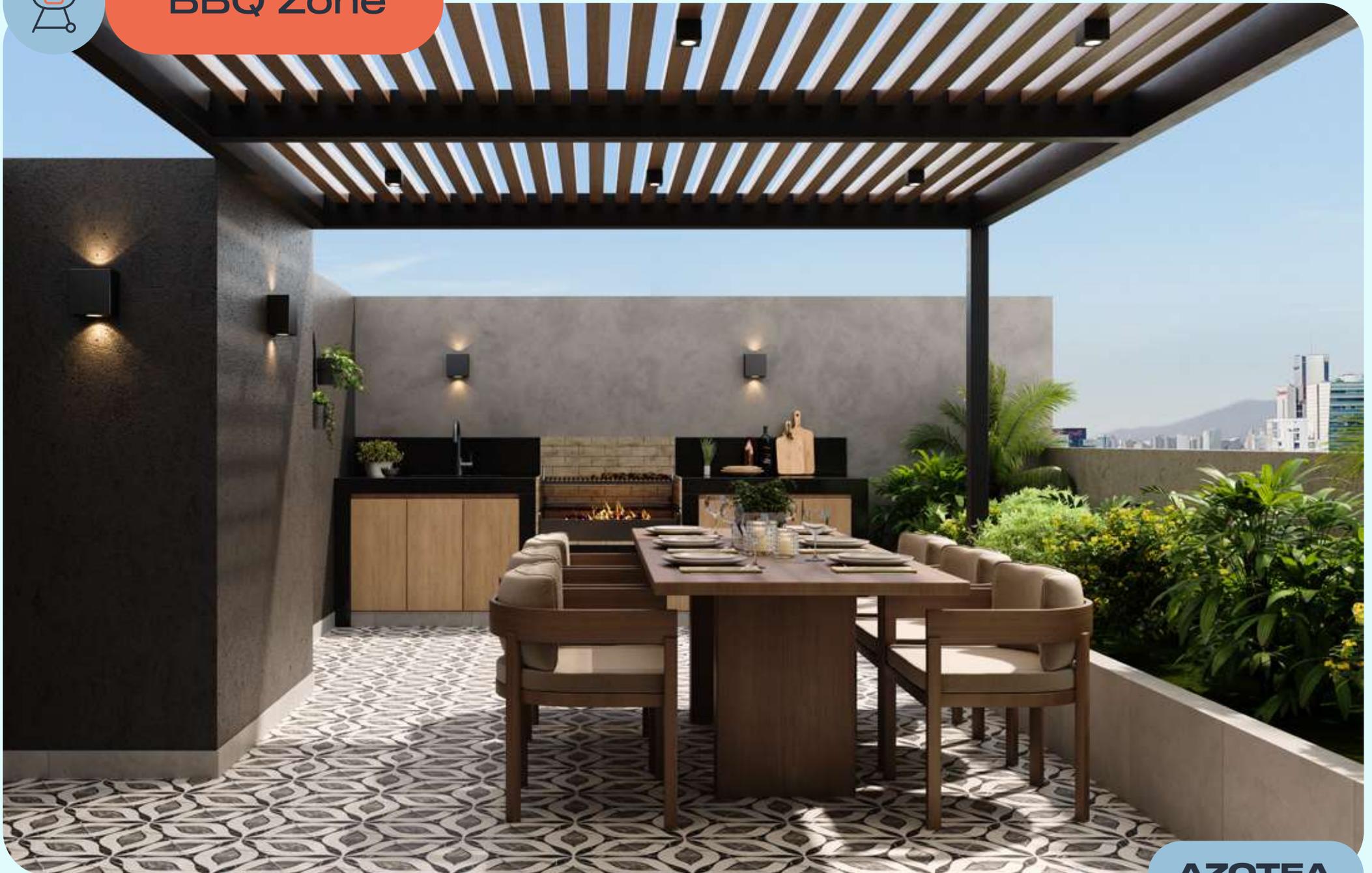


AZOTEA

La imagen es referencial y podría sufrir modificaciones producto del desarrollo del proyecto.



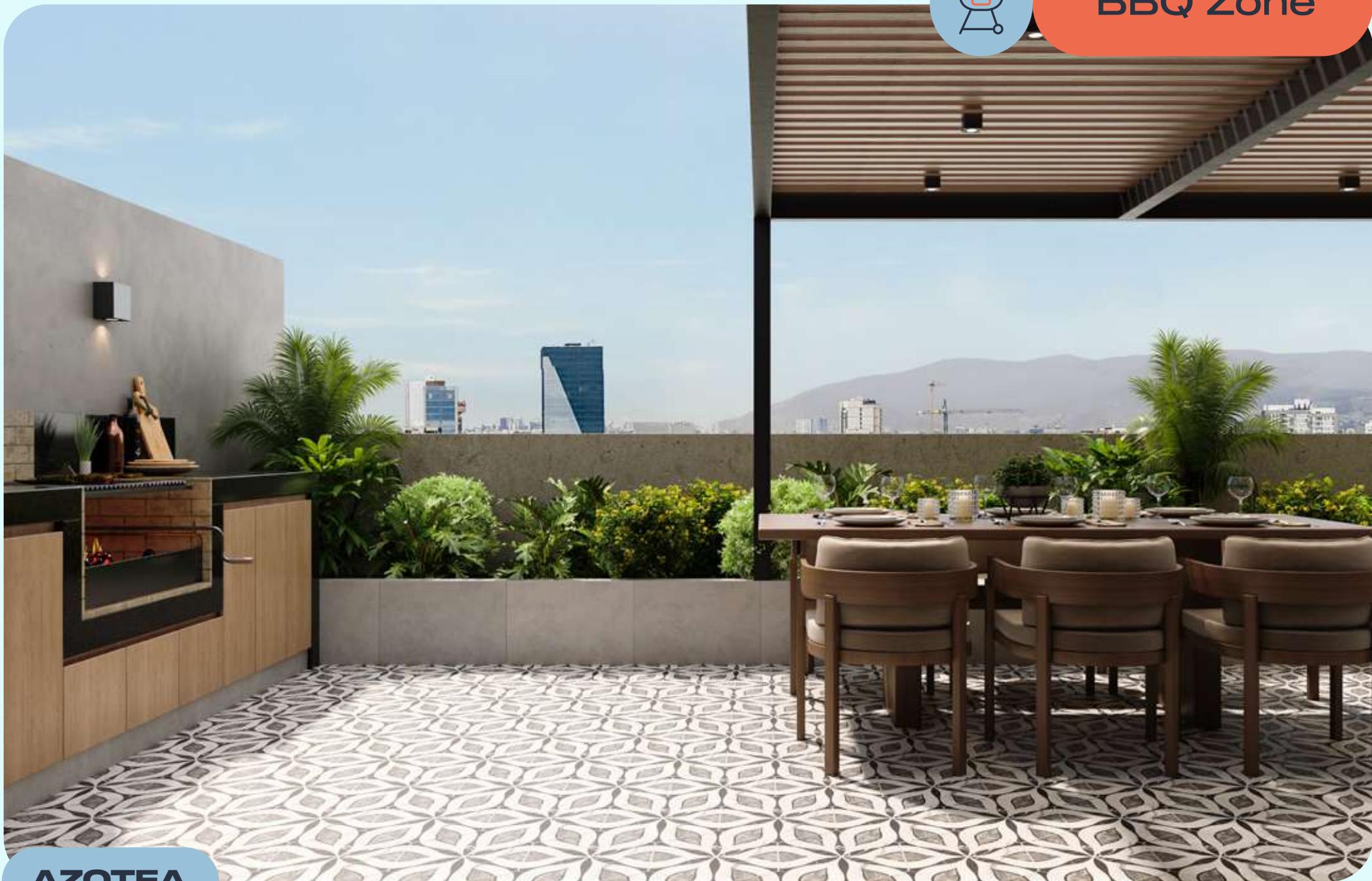
BBQ Zone



AZOTEA



BBQ Zone

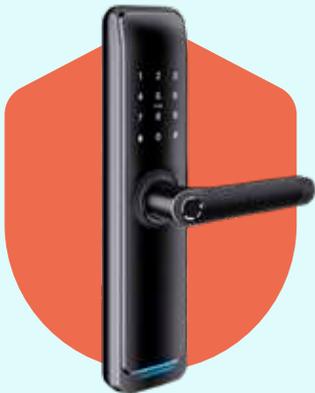
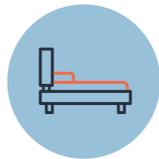
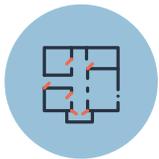


AZOTEA

La imagen es referencial y podría sufrir modificaciones producto del desarrollo del proyecto.

EL **MATCH PERFECTO** PARA CADA NUEVA ETAPA DE TU VIDA

Cada departamento en **Aramburú Living** es una expresión de estilo de vida urbano, donde la sofisticación del diseño se combina con la funcionalidad inteligente para crear ambientes acogedores y prácticos.



TE DAMOS EL **UPGRADE**
QUE UN DEPA MODERNO NECESITA

Cerraduras inteligentes para blindar tu hogar con tecnología.

UN MOOD PARA CADA ARAMBURÚ

ARAMBU ZERO



ESPACIOS
EFICIENTES
PARA INVERTIR
INTELIGENTE

DESDE **22 M²**

ARAMBU ONE



TU PRIMER
HOGAR
EN EL ESPACIO
IDEAL

DESDE **34 M²**

ARAMBU DUO



PARA TI, TU
ROOMIE
O
PAREJA

DESDE **55 M²**

ARAMBU ALL



PARA
FAMILIAS
CON O SIN
HIJOS

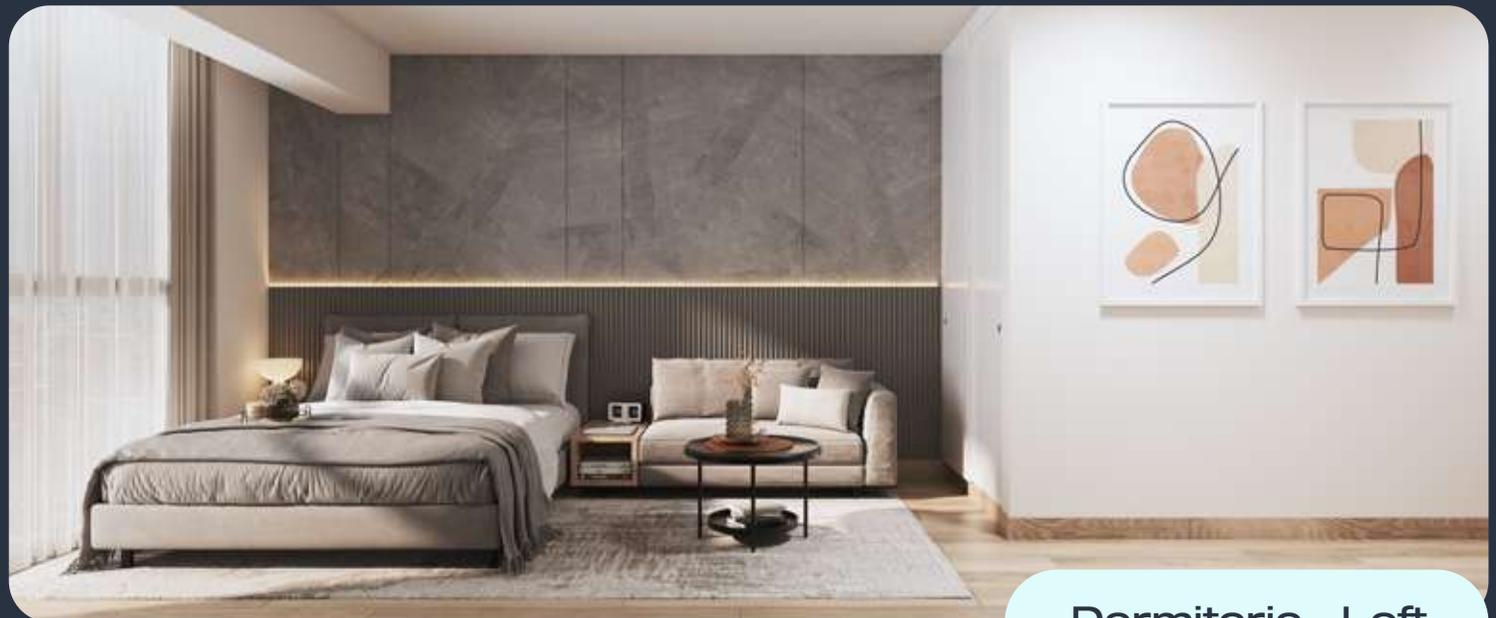
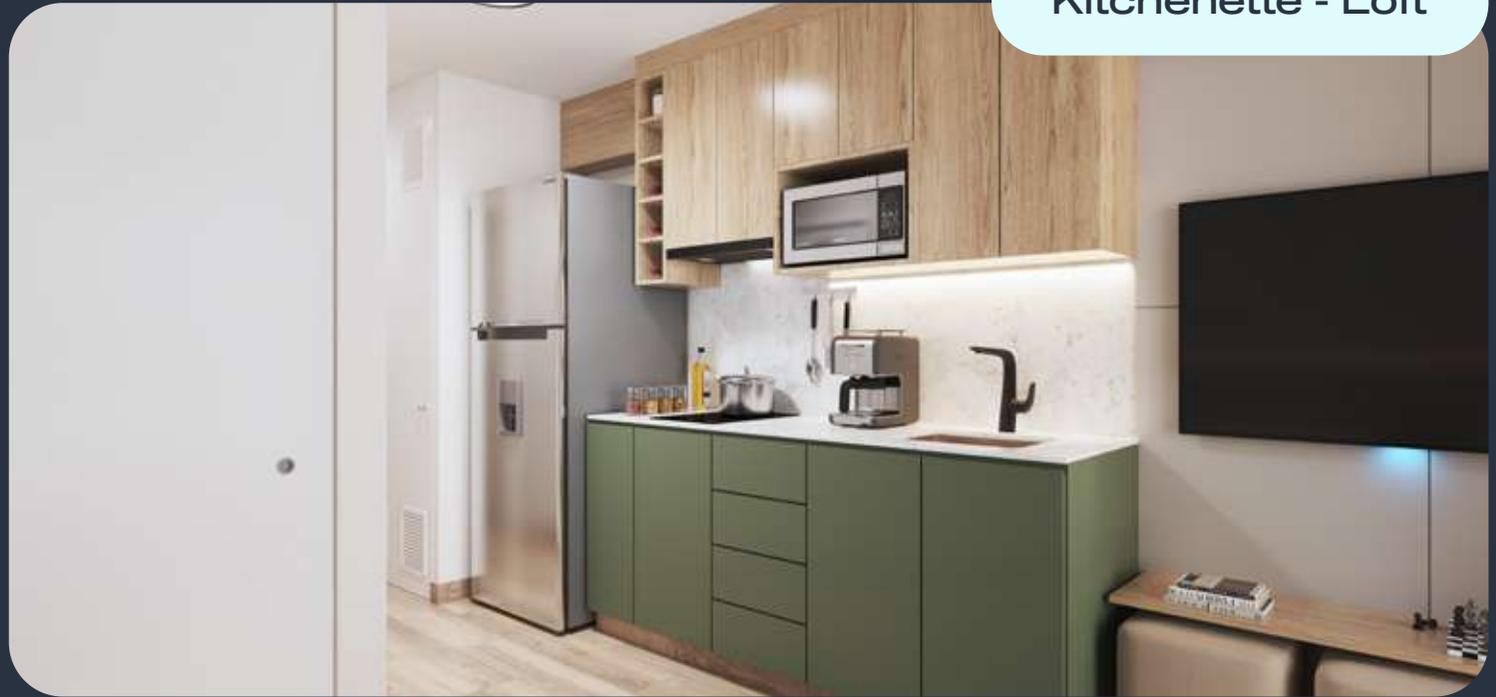
DESDE **68 M²**

ARAMBU ZERO



DESDE **22 M²**

Kitchenette - Loft



Dormitorio - Loft

Kitchenette - Loft

Sala - Loft



Baño

ARAMBU ONE



DESDE **34 M²**



Dormitorio

Sala

Kitchenette



ARAMBU DUO



DESDE **55 M²**

Kitchenette



Dormitorio

Sala

Kitchenette





“Excellence in Design for Greater Efficiencies”

EDGE es una innovación del IFC que interrelaciona a desarrolladores, propietarios inmobiliarios, bancos, gobiernos y dueños de casas y mejora el entendimiento sobre la propuesta de valor financiera que brinda la construcción de edificios verdes o sostenibles. Así, EDGE promueve la construcción de más edificios verdes que contribuyen con el manejo del cambio climático.



Reduce tus consumos y costos



Reduce el impacto ambiental



20% de ahorro de energía



20% de ahorro en agua



SOON → COMING
URBAN APARTMENTS ←
SOON → COMING
URBAN APARTMENTS ←
SOON > COMING
URBAN APARTMENTS ←
COMING → SOON > COMING
URBAN APARTMENTS < URBAN APARTMENTS
SOON → COMING SOON > COMING
URBAN APARTMENTS ← URBAN APARTMENTS
SOON > COMING SOON → COMING
URBAN APARTMENTS ← URBAN APARTMENTS
COMING → SOON > COMING
URBAN APARTMENTS

CONOCE MÁS



**A
RAM
BURŪ
LIVING**

URBAN APARTMENTS



981 206 783



aramburuliving@grupotyc.com



Av. Aramburú 535, San Isidro